



Aislamiento fachada con poliestireno expandido

Estos sistemas se suministran en forma de kit con múltiples capas, que garantizan el correcto funcionamiento y anclaje del conjunto. Debemos respetar y exigir todas las capas del conjunto para asegurarnos el mejor aislamiento térmico para nuestro edificio.

Los elementos que componen un sistema SATE, son los siguientes:

- **Fijación:** Las placas de aislamiento pueden ir fijadas a la fachada encoladas o bien, fijadas mecánicamente con espigas o perfilera (es habitual combinar ambas). En ambos casos se deberá preparar el soporte, para su correcto anclaje.
- **Aislamiento:** Es la razón de ser de estos sistemas. Un buen aislamiento térmico con suficiente espesor nos hará ahorrar mucho dinero en calefacción a partir del primer día. El material de las placas suele ser EPS, XPS u otros aislamientos extruidos, derivados del poliuretano, aunque también se pueden usar corcho en placas o tableros de fibras de madera, aunque es menos habitual.
- **Capa base de armadura:** Para dar unidad al conjunto de placas, sobre estas se aplica una capa de mortero con una malla de fibra de vidrio que hace de armadura. Este atado, permite a la fachada absorber los movimientos, trabajando en todo su conjunto.
- **Capa de acabado:** Por último, sobre la capa armada se aplica el material de acabado, que según su peso nos marcará el tipo de fijación que necesitaremos para el conjunto. Revoques ligeros de naturaleza mineral, silicona, siloxanos o acrílicos podrán ir encolados. Sin embargo acabados más pesados como los monocapas cementosos o los aplacados cerámicos requerirán de anclajes mecánicos e incluso perfilera.

Ventajas de los sistemas SATE.

- Respecto al ahorro energético, el aislamiento desde el exterior es el más sencillo para anular los puentes térmicos en la rehabilitación de edificios.

- Permite gran variedad de acabados con revoques minerales y gran cantidad de texturas. También se pueden colocar plaquetas cerámicas, aunque con menor variedad.
- Soluciona de manera más sencilla que el sistema de fachada ventilada, los encuentros en las mochetas de ventanas y puertas.
- No perdemos espacio en el interior de las viviendas.
- Reformamos de una vez el aspecto estético de la fachada y el aislamiento del edificio.

Como inconvenientes podemos citar los siguientes:

- No se adapta del todo a las irregularidades de las fachadas (cornisas y recercados de ventanas, etc.)
- Disminuye la ornamentación de las fachadas, a veces de gran valor estético.